

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS
Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn
Sími 486 1145 - fax 486 1246
www.sveitir.is -kt. 580209-0170

Jóhann Helgi Hlöðversson
Vatnsholti 2
801 Selfoss

Laugarvatni, 20. desember 2010
Tilv. 201012352953

Efni: **Vatnsholt 2, 166398 .**

Á fundi skipulags og bygginganefndar þann 17. desember sl. var fjallað um umsókn þína um byggingarleyfi fyrir Atvinnuhúsnaði á lóðinni Vatnsholt 2 166398.

Lýsing umsóknar: **Sótt er um breytingu frá áður samþykktu byggingarleyfi fyrir útihúsi. Þess í stað verður flutt á staðinn tilbúið hús ætlað til ferðaþjónustu. Staðsetning verður sú sama, stærð og form sambærilegt við fyrri umsókn.**

Stærð húss 225 fermetrar og 635.2 rúmmetrar.

Umsóknin hlaut eftirfarandi afgreiðslu: **Samþykkt. Umsóknin hefur verið grendarkynnt í skv. 7. mgr. 43. gr. skipulags- og byggingarlaga. Grendarkynningu er lokið með uppáskrift aðila.**

Byggingarleyfisgjald, skv. gildandi gjaldskrá, er kr. 112.718 Reikningur, ásamt greiðsluseðli, verður sendur til umsækjanda.

Endanleg afgreiðsla umsóknarinnar er háð staðfestingu hjá viðkomandi sveitarstjórn.

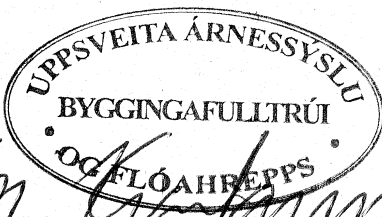
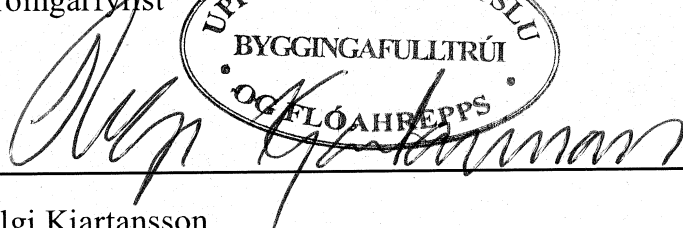
Byggingaleyfi er gefið út þegar eftirfarandi skilyrðum er fullnægt skv. 44. gr. í skipulags- og byggingarlögum nr. 73/1997.

1. Sveitarstjórn hefur staðfest samþykkt skipulags- og bygginganefndar um veitingu byggingarleyfis og byggingarfulltrúi hefur áritað aðaluppdrætti.
2. Byggingarleyfisgjöld hafa verið greidd eða samið um greiðslu þeirra.

Áður en framkvæmdir eru hafnar skal byggingarstjóri undirrita yfirlýsingu um ábyrgð sína og tilkynna nöfn iðnmeistara. Þar til gert eyðublað fylgir bréfi þessu.

Einnig fylgir bréfi þessu yfirlit yfir viðbótargögn sem umsækjandi skal sjá til að sé skilað inn til embættis

Virðingarfyllt



Helgi Kjartansson
Byggingarfulltrúi Uppsveita Árnessýslu og Flóahrepps

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn

Sími 486 1145 - fax 486 1245

www.sveitir.is - kt. 580209-0170

Jóhann Helgi Hlökkversson
Vatnsholti 2
801 Selfoss

Ágæti umsækjandi.

Til þess að hægt sé að gefa út byggingaleyfi, þarf teikningin að vera merkt lóðinni.

Nafn og kennitala teignara skal vera á teikningunni.

Byggingarreglugerð 1998

- | | |
|--|----------|
| <input type="checkbox"/> Vantar samþykkt deiliskipulag. | 11. gr. |
| <input type="checkbox"/> Vantar skráningu í FMR og þinglýsingu. | |
| <input type="checkbox"/> Betri teikningu, <input type="checkbox"/> eintök. | 12. gr. |
| <input type="checkbox"/> Vantar skráningatöflu. | 9. gr. |
| <input checked="" type="checkbox"/> Nafn og kennitölu byggingastjóra. | 31. gr. |
| <input type="checkbox"/> Nafn og kennitölumeistara. | 37. gr. |
| <input type="checkbox"/> Ábyrgðatrygging byggingastjóra. | 33. gr. |
| <input type="checkbox"/> Burðavirkisteikningu | 19. gr. |
| <input type="checkbox"/> Lagnateikningar | 24. gr. |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lýsingu á burðarvirki og klæðningu. <i>þerbingar</i> | 23. gr. |
| <input type="checkbox"/> Uppdrátt af brunavörnum. | 7. kafli |
| <input type="checkbox"/> Vantar merkingu hahdslökkvitækja, reykskynjara og björgunaropa | 7. kafli |
| <input checked="" type="checkbox"/> Byggingaleyfisgjaldið greitt. | 27. gr. |

Annað _____

Laugarvatni, 04/04/11

Byggingafulltrúi

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn
Sími 486 1145 - fax 486 1245
www.sveitir.is - kt. 580209-0170

Byggingafulltrúi
uppsveita Árnessýslu og Flóahrepps
Dalbraut 12
840 Laugarvatni

Málsnr. 2010-12-35-2953

Uppáskrift byggingastjóra

Húseignin Vatnsholt 2 166398

Samþykkt í skipulags- og bygginganefnd/af byggingafulltrúa 17.des 2010

Ég undirritaður byggingastjóri tek hér með að mér að vera framkvæmdastjóri við og bera ábyrgð á að framkæmdir við ofangreinda byggingu verði í samræmi við samþykktu uppdrætti, lög og reglugerðir, sem til greina kunna að koma, sbr. 51. grein skipulags- og byggingalaga nr. 73/1997, með síðari breytingum.

Byggingastjóri _____ kt. _____

Heimili _____ Póstnr-staður _____

netfang _____ sími _____

Hefur réttindi sem _____ tryggingarfélag _____ Skírteini nr. _____

Samhliða þessari yfirlýsingu skal byggingastjóri framvísa skírteini um að hann hafi í gildi starfsábyrgðartryggingu skv. 33. gr. byggingareglugerðar nr. 441/1998

Meistarar við húsið.

Húsasmiðameistari _____ kt. _____

Múrarmeistari _____ kt. _____

Pípulagningameistari _____ kt. _____

Rafvirkjameistari _____ kt. _____

Aðrir meistarar _____ kt. _____

Staður _____

Dagsetning _____