



**Viðlagatrygging Íslands**

## **MATSGERÐ**

**TJÓNAMAT VEGNA JARÐSKJÁLFTA Á  
SUÐURLANDI 29. MAÍ 2008**



**Efra-Sel, 845 Flúðir  
Nýtt tjón**



Eign: Efra-Sel, 845 Flúðir  
Fastanúmer: 220-3161

Skráður eigandi: Ástríður Guðmundsdóttir 280411-4349  
Skráður eigandi: Helgi Daníelsson 040738-2239

**Nýtt tjón**

Bótafjárhæðir:

**Matshluti** 03 Íbúð  
Bótafjárhæð kr. 328.700

Vextir, 12,3% ársvextir frá tjónsdegi til 1. des. og 14% eftir 1. des. 22.295

**Bótafjárhæð samtals (krónur): 351.000**

**Krónur: Þrjúhundraðfimmtíuogeyttþúsund 00/100**

í bókstöfum

Eigin áhætta dregst frá bótafjárhæð

Undirskrift tjónþola

Staður og dagsetning undirritunar

Undirskrift tjónþola

Undirskrift matsmanns



## 1 - ALMENNT

Matsgerðin er unnin af matsmönnum VST-Rafteikningar fyrir Viðlagatryggingu Íslands, sem starfa í samræmi við núverandi lög og reglugerðir þar að lútandi. Niðurstaða hefur verið kynnt tjónþola fyrir hvern einstakan matshluta. Ef í ljós koma viðbótaskemmdir síðar sem rekja má til jarðskjálftanna er mögulegt fyrir tjónþola að tilkynna að nýju tjón á fasteignina. Slíkar viðbætur eru opnar í a.m.k. 4 ár eftir tjónsatburð.

## 2 - HELSTU UPPLÝSINGAR

Efra-Sel, 845 Flúðir

### 2.1 - Almenn lýsing á eign

141 m<sup>2</sup> einbýli byggt árið 1954 úr holsteini.

### 2.2 - Tryggingar

2.2.1 - Matshluti	03	Íbúð
Tryggingarfélag		VÍS
Skírteinisnúmer		F250680
Tryggingarupphæð (kr)		19.116.000
Vísitala skírteinis		424,7
Viðlagatrygging tilkynnir um tjón á burðarvirki til byggingafulltrúa		Nei

## 3 - TJÓNSLÝSING

3.1 - Matshluti 03 Íbúð

Úti: Sprungur í sökkli, á hornum. Gleiðar sprungur á vegghornum, komu í ljós þegar klæðning tekin frá. Þetta hefur ekki sést í matinu árið 2005.

Inni: Engar sjáanlegar nýjar skemmdir, sami halli í stofu og minni stofu eins og í mati árið 2005 eftir jarðskjálftana árið 2000.



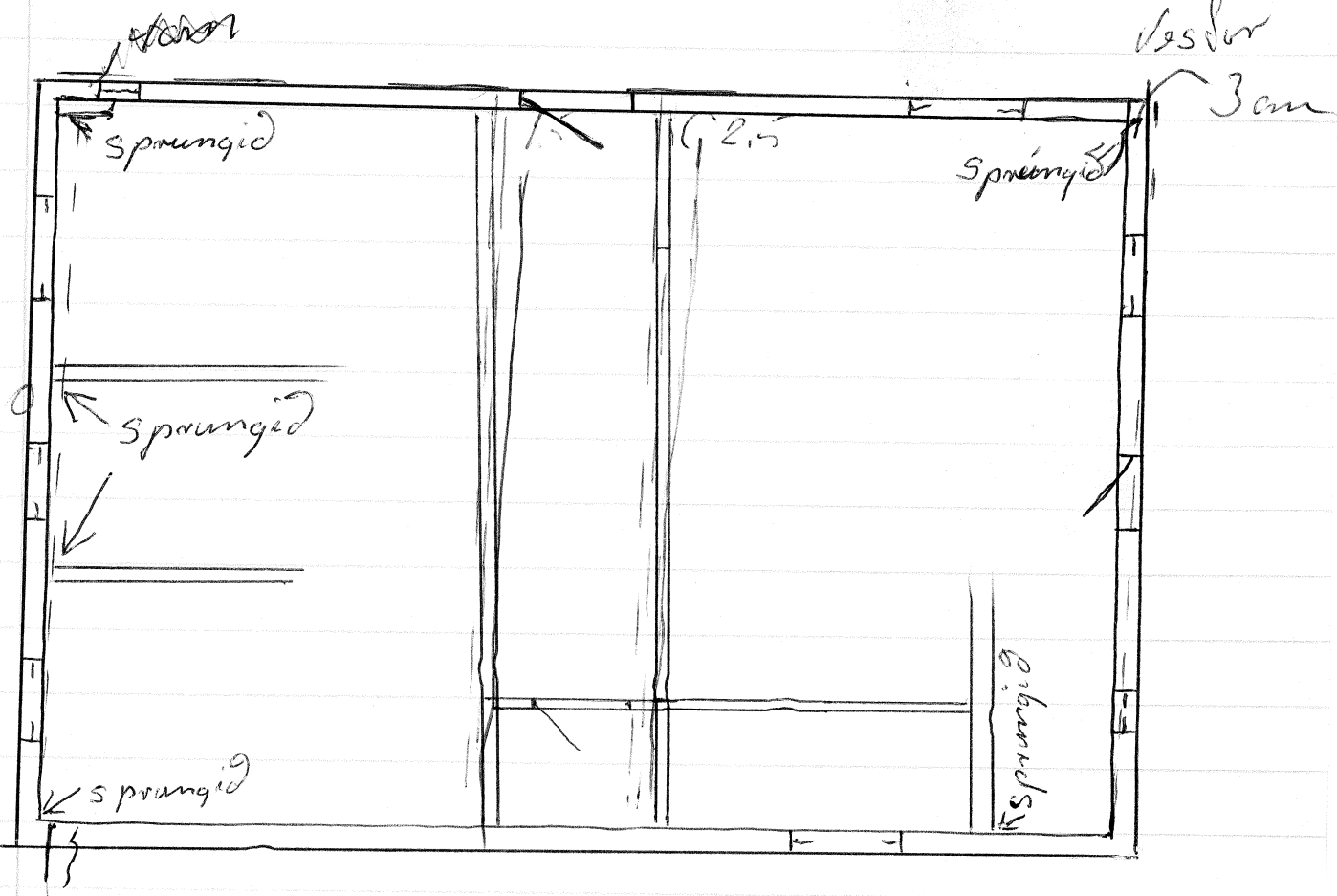
## Kostnaðarmat

Nýtt tjón

Matshluti: 03 Íbúð

Efnislýsing	Krónur
<b>SÖKKLAR</b>	
Viðgerður sökull með innlímdum teinum og múrviðgerð	60.000
<b>Samtals sökklar (krónur með virðisaukaskatti)</b>	<b>60.000</b>
Aðgerðir	
Líma inn teina á 2 hornum sökkuls, múrfylling	
<b>BURÐARVIRKI ÚTI</b>	
Viðgerðir útveggir með múrviðgerð	200.000
<b>Samtals burðarvirki úti (krónur með virðisaukaskatti)</b>	<b>200.000</b>
Aðgerðir	
Innlímdir teinar á vegghornum og múrviðgerð.	
<b>KLÆÐNING</b>	
Klæðning útveggja	50.000
<b>Samtals klæðning (krónur með virðisaukaskatti)</b>	<b>50.000</b>
Aðgerðir	
Rífa klæðningu frá vegghornum og festa aftur þegar búið að gera múrviðgerðir	
<b>MÁLUN ÚTI</b>	
Málun úti	36.000
<b>Samtals málun úti (krónur með virðisaukaskatti)</b>	<b>36.000</b>
Aðgerðir	
Málun utanhúss eftir múrviðgerðir.	
<b>Samtals, krónur með virðisaukaskatti</b>	<b>346.000</b>
Endurgreiðsla vsk vegna vinnu á byggingarstað	-17.300
Samtals, krónur án vaxta	328.700
Vextir frá tjónsdegi, 12,3% ársvextir til 1. des og 14% eftir 1. des.	22.295
Tjónsupphæð kr.	350.995

*[Handwritten signature]*



*4cm*

