



#### BYGGINGARLÝSING

Íbúðarhús er á einni hæð sem stallast eftir landhæð. Innbyggður bílskúr er í húsinu með innangengt í íbúð. Sökklar og útveggir eru úr forsteyptum og einangruðum samlokueiningum. Útveggir eru steinaðir og að hluta til klæddir áli eða timbri. Þak er hefðbundið hallandi sperrupak, einangrað á milli sperra og klætt áli. Gluggar eru ál-timburgluggar með K-gleri. Ofnagryfjur og gólfhitir eru í húsinu. Inntök eru í bílskúr. Öll rými eru náttúrulega loftræst. Björgunarop eru úr svefnherbergjum og slökkvitæki staðsett í íbúð skv. byggingareglugerð. 2 bílastæði eru fyrir framan bílskúr. Gert er ráð fyrir gestastæðum annars staðar á eignarlandi. Ath. Byggingarfulltrúi ásamt eigenda hæðar- og staðsetur húsið á jörðina.

Helstu stærðir  
Bygging xx m<sup>2</sup> 190,3 m<sup>2</sup>  
m3 603,1 m<sup>3</sup>

Landnúmer 167126  
Staðgreinir 8721-2-00057000

#### LÖGBÝLIÐ KJARANSSTAÐIR BLÁSKÓGABYGGÐ

A 01.01  
afstöðumynd mkv 1:10.000/1:500  
byggingarlýsing  
22.05.08

Hildur Gunnarsdóttir

HILDUR GUNNARSDÓTTIR arkitekt  
200572-4919