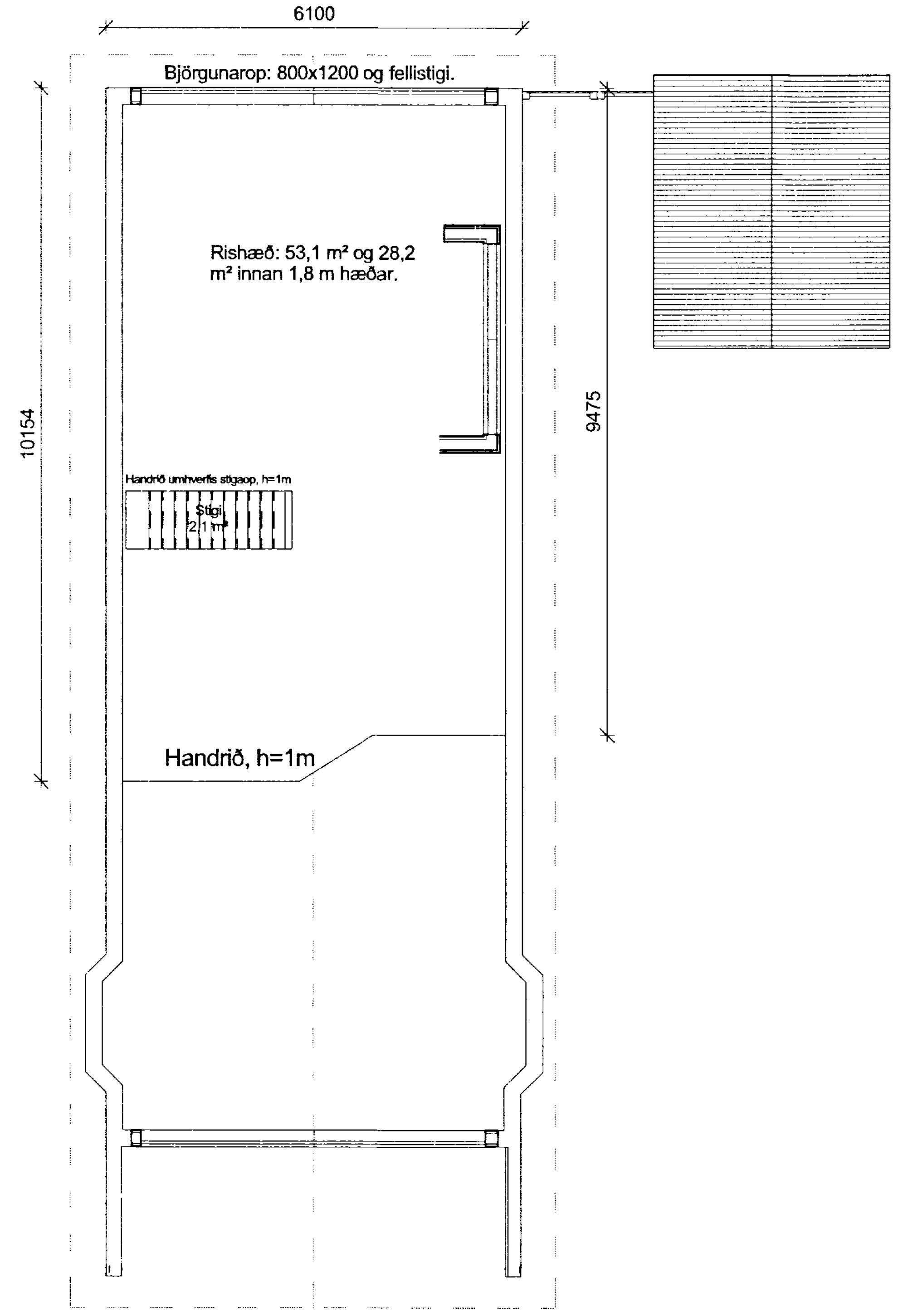
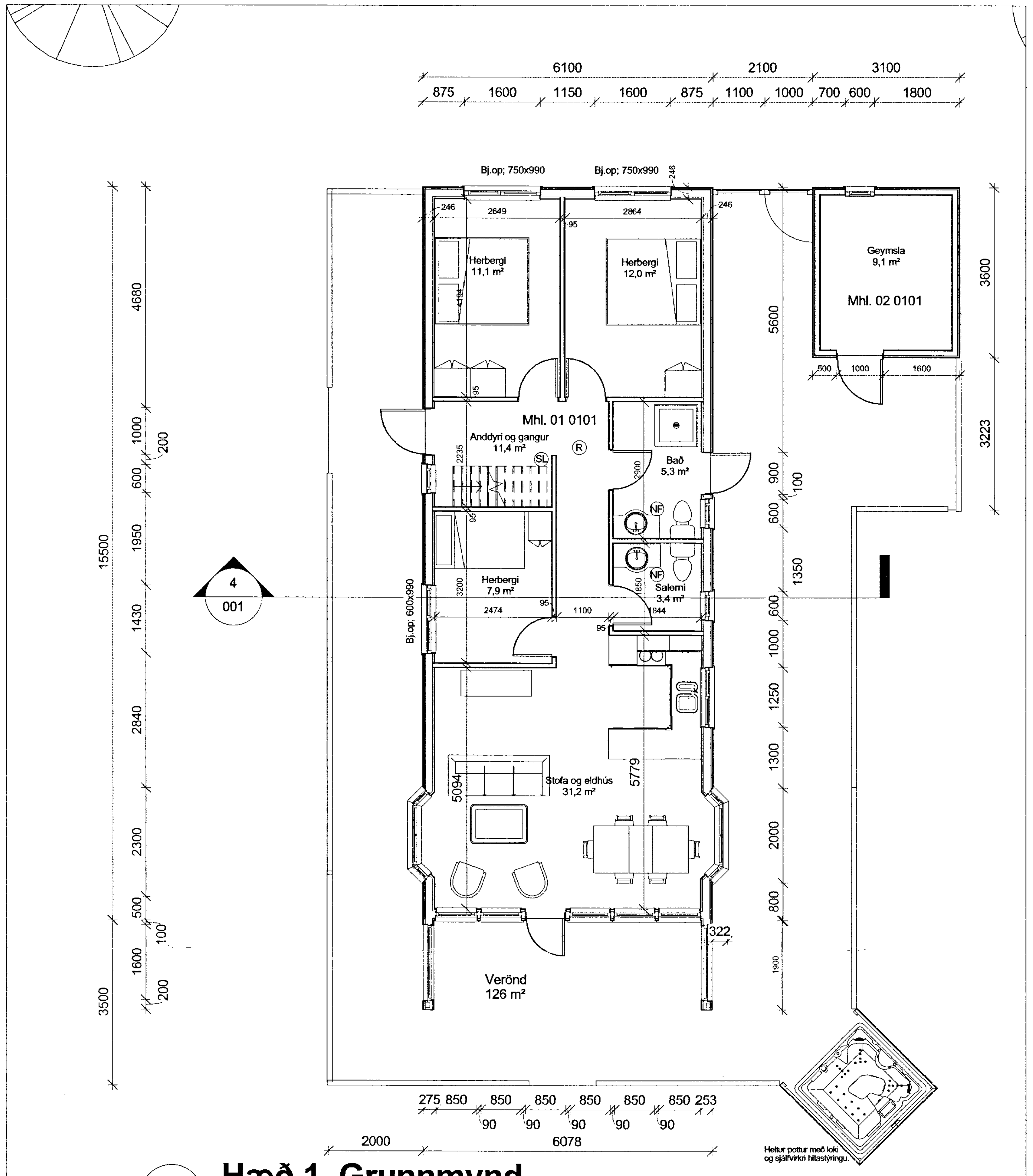
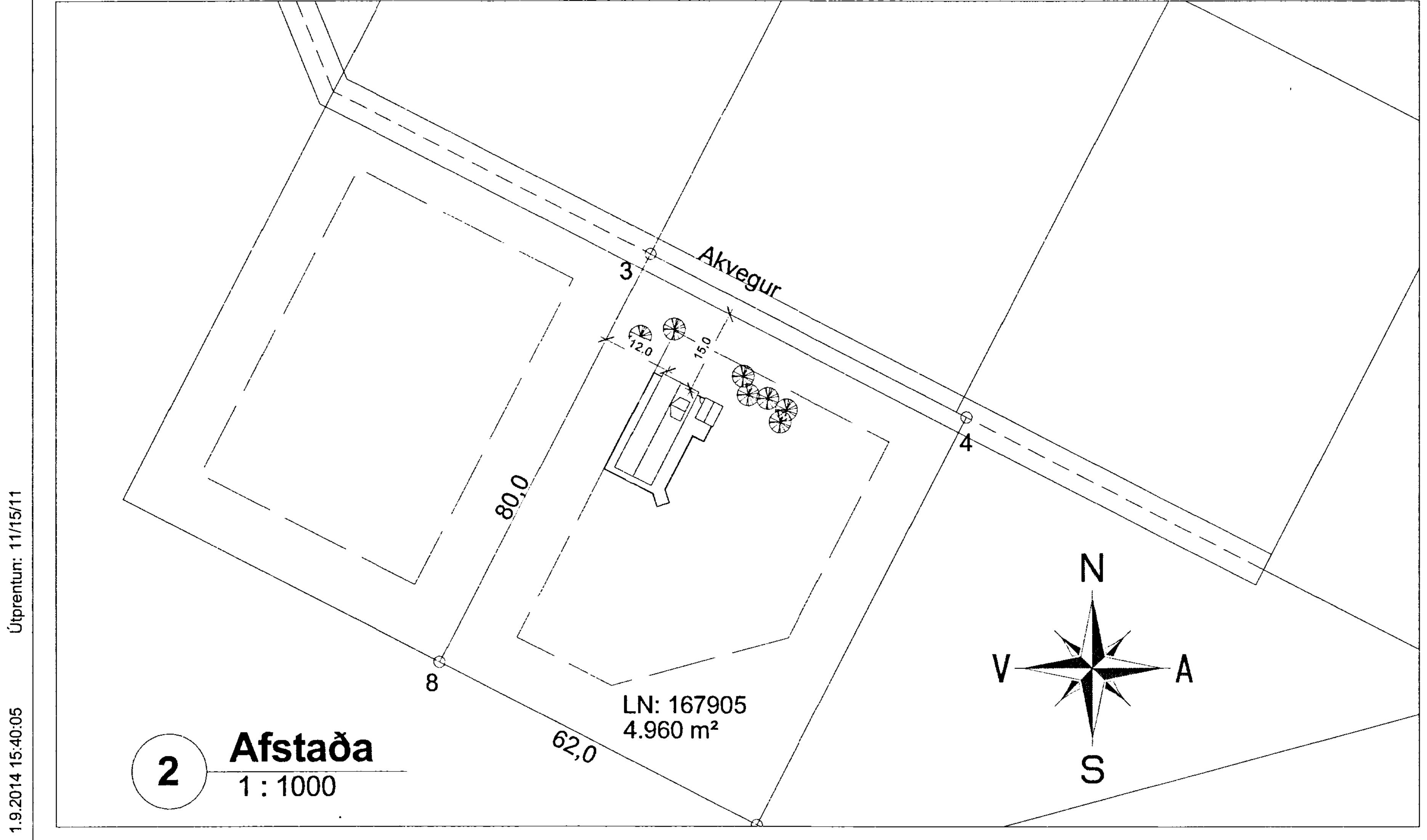


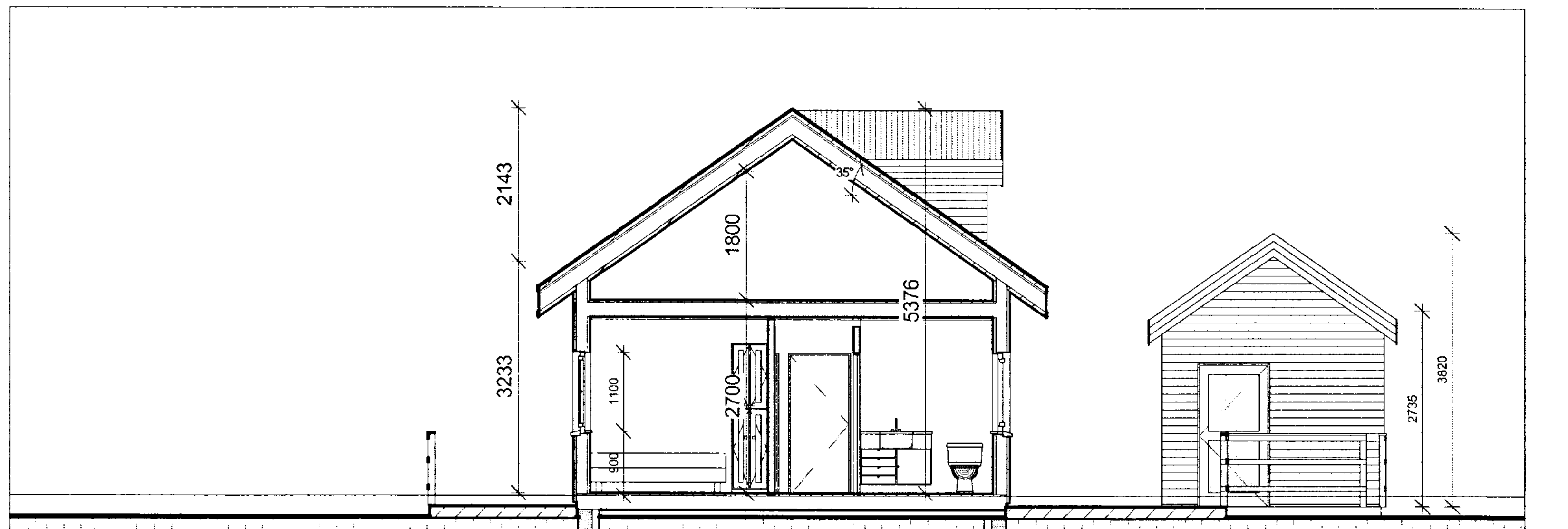
3 **Hæð 2, Grunnmynd**
1 : 100



1 **Hæð 1, Grunnmynd**
1 : 100



2 **Afstaða**
1 : 1000



4 **Snið 1**
1 : 100

Skipulags- og byggingarfulltrúi Uppsveita bs.
Samþykkt
14 AUG. 2014
Byggingarfulltrúi

BYGGINGALÝSING:

Byggingin er frístundahús (sumarbústaður) á einni hæð með lágri rishæð sem hvílir á steinsteyptum þverveggjum, ásamt sérstæðri geymslu.

ÚTVEGGIR:
Útveggir eru byggðir upp úr timbri. Byggt er úr 2"x6" timburstoðum með mesta millibili stoða m/m 600 mm.
Útveggurinn er einangraður, á milli stoða, með 150 mm. steinull (þéttull).
Að utanverðu er útveggurinn klæddur með liggjandi timburvatnsklæðningu. U-gildi er 0,25 W/m²°K.

GLUGGAR OG HURÐIR:
Gluggar og hurðir eru úr timbri, tvöfalt einangrunargler er í gluggum. Gler er Top N+ einangrunargler, eða sambærilegt, með U-gildi 1,9 W/m²°K. Vegið meðaltal U-gildis glugga er 1,81 W/m²°K. Vegið meðaltal U-gildis hurða er 2,63 W/m²°K.

Vegið meðaltal U-gildis útveggja að teknu tilliti til glugga og hurða er 0,81 W/m²°K.
Heildarleiðnitap er 1,55 W/m²°K, miðað við gólfflatarmál.

UNDIRSTÖÐUR OG BOTNPLATA:
Undirstöður eru steinsteyptir þverveggir sem hvíla á vel þjappaðri fyllingu.
Gólf er timburgólfbitar sem koma ofan á stálgrind. Stálgrindin hvílir á þverveggjunum.
Einangrað er með 200 mm. steinull(þéttull) á milli gólfbita. U-gildi er 0,20 W/m²°K.

ÞAKVIRKI:
Þak er borið uppi af timbursperrum þar ofaná koma þverásar og einangrað á milli þverása með 200 mm. steinull (þakull), U-gildi er 0,20 W/m²°K.

Heildarorkuþörf hússins er 45.300 kWst.

INNVEGGIR:
Léttir innveggir eru timburstoðir klæddar með panel, einangraðir með 50 mm steinull.

LAGNIR:
Neysluvatnslagnir eru rör í rör og koma í gólf og milliveggi.
Raflagnir eru lagðar á hefðbundinn hátt í veggjum og í lofti.

VATNSÖFLUN OG SORPHIRÐA:
Vatnsveita og sorphirða er á kostnað og ábyrgð húseigenda.

FRÁVEITA:
Fráveita tengist í a.m.k. 3600 l. rotþró. Hafa ber samráð við byggingarfulltrúa og heilbrigðiseftirlit um staðsetningu rotþróarinnar.

BRUNAMÁL:
Björgunarop eru út um útihurðir og út um oppnanlega glugga.

STÆRÐIR:
Sumarbústaðurinn, mhl.01, er að grunnfleti samtals 95,6 m². Efri hæð er 51 m² og 28,2 m² innan 1,8m hæðar. Heildarrúmmál byggingarinnar er 430,6 m³.
Verönd er áætluð 132 m² skv. teikningu. (Sjá skráningartöflu)
Geymsla er 11,2 m² og 37 m³. (Sjá skráningartöflu)

Hönnun er framkvæmd með tilliti til byggingareglugerðar nr. 112/2012 m.s.t.br.

Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:
1	27.08.2014	Húsi snúið á lóð	ssh

Verkheiti:
LEYNIR lóð 167905 Bláskógabyggð

Heimilisfang:

Verktegund:
Sumarbústaður, aðalteikningar

Landnúmer:	167905	Staðgreinir:	8721-03 3810-0020

1

Grunnmyndir, afstaða og snið
Skýringar

Hannað af:	ssh	Matshluti:	01
Teiknað af:	ssh	Mælikvarði:	As indicated
Yfirfarið af:	ssh	Dagsetning:	17.07.2014
Samþykkt:			

HÚSEY ehf.
Stóru-Sandvík 4, 801 Selfoss
Sími: 482-1738 / 898-9199
Kt.: 590385-0699
Netfang: husey@internet.is

1:100 0 1 2 3 4 5 m

14-682	1	1	A	001	1
Verknúmer	Svæði	Áfangi	Ábyrgð	Númer	Útgáfa

HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM - FJÖLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKI

Blaðastærð: A2

Útprentun: 11/15/11
Vistað: 1.9.2014 15:40:05

Skrá: C:\Users\Husey_Selfoss\Dropbox\Public\Verkefni\2014\14-09 Leynir\1409-101 Leynir.rvt