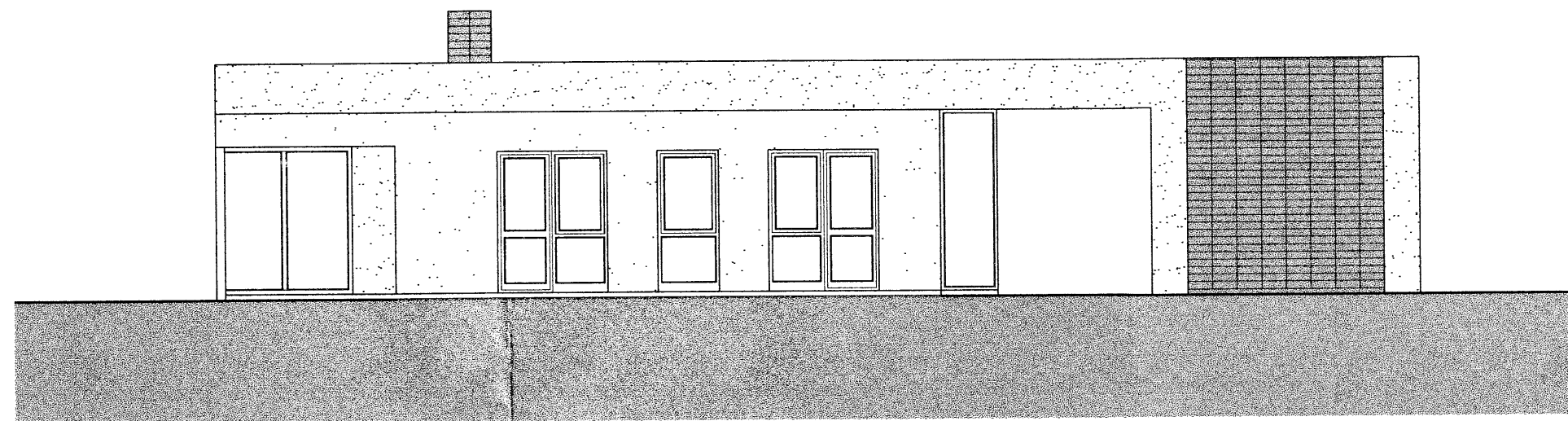
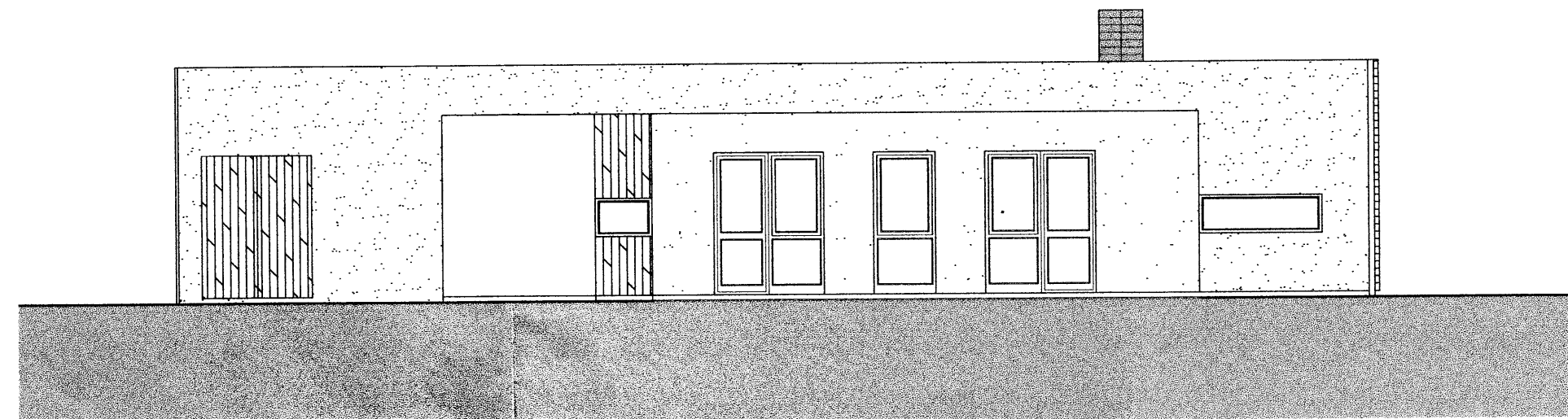


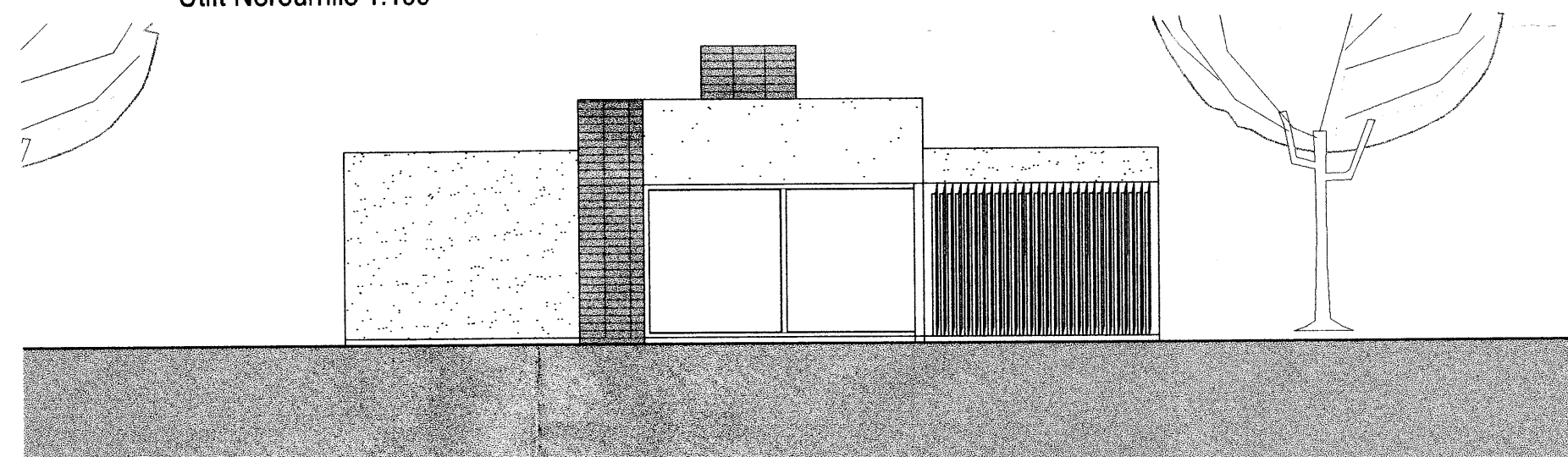
Skurðmynd A-A 1:100



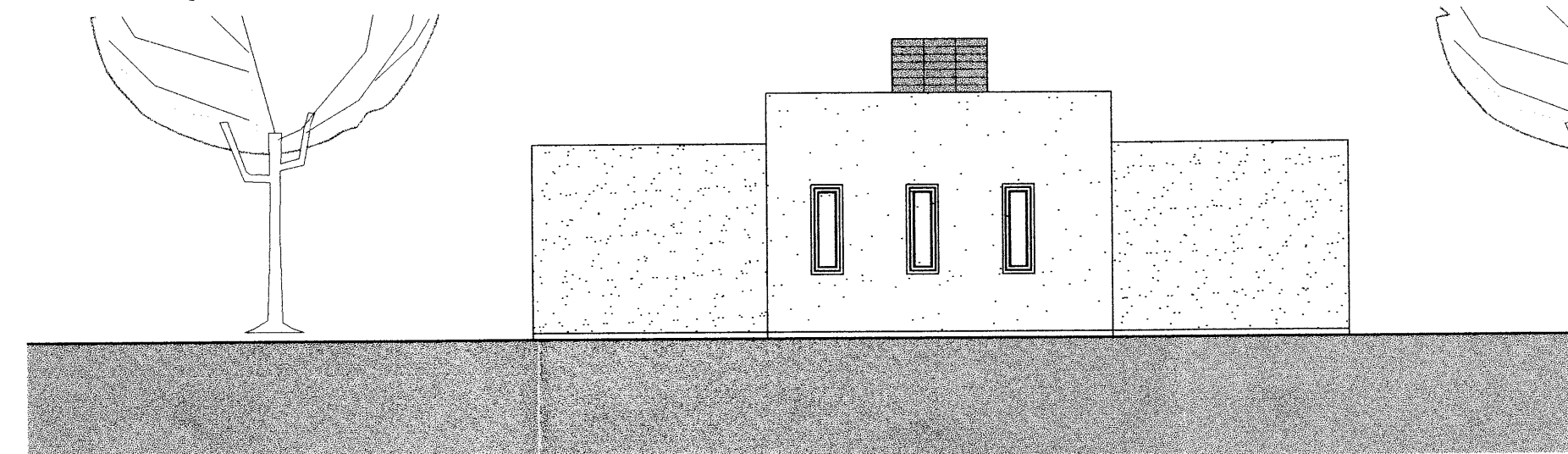
Útlit Suðurhlíð 1:100



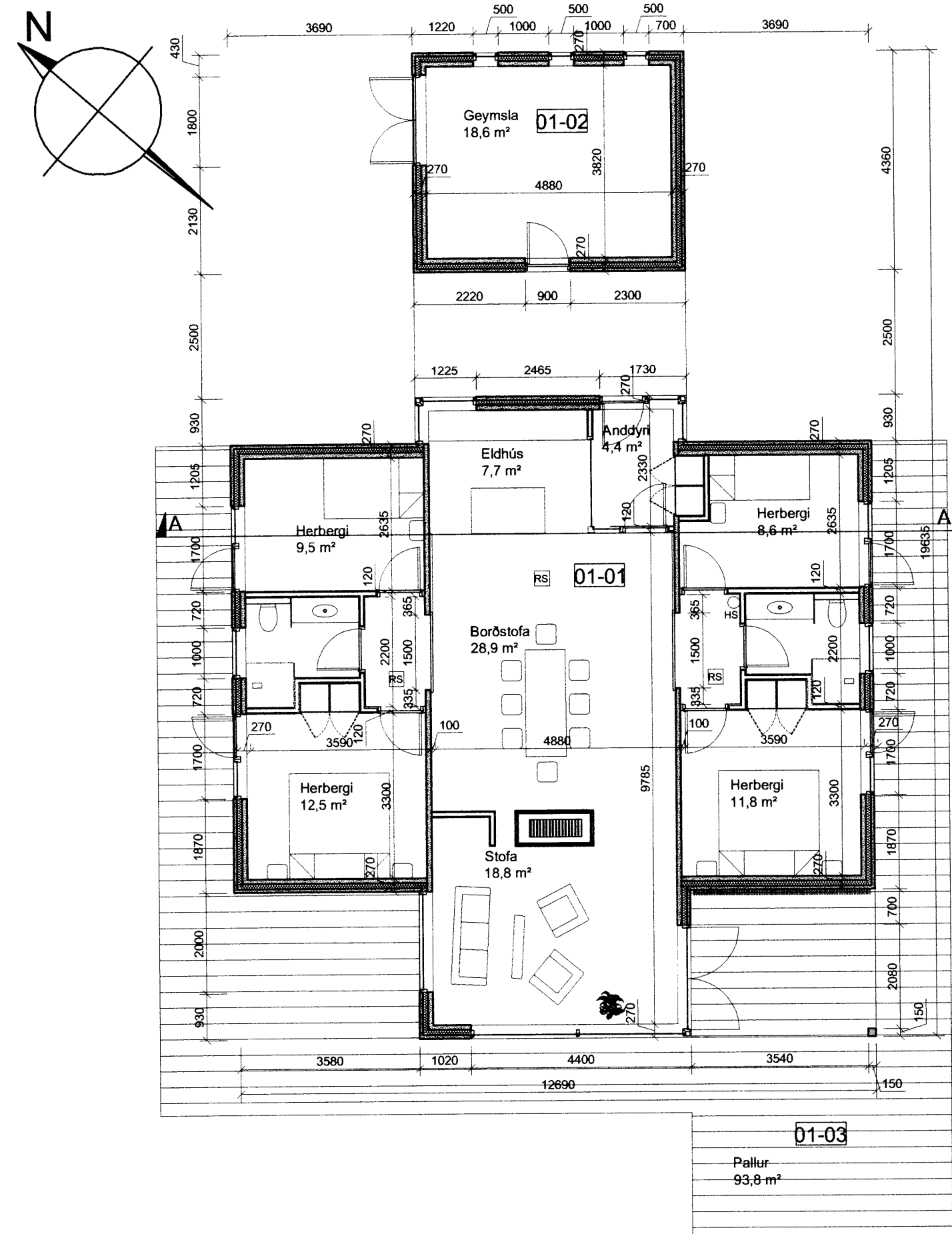
Útlit Norðurhlíð 1:100



Útlit Vesturhlíð 1:100



Útlit Austurhlíð 1:100



Grunnmynd 1:100

**Brúttó flatarmál húss:**  
 Íbúðarhluti: 135,0 m<sup>2</sup>  
 Geymsla: 23,6 m<sup>2</sup>

Samþykkt

17 JULI 2007

*Hilmar Örn*  
 Byggingarfulltrúi uppsveita Árnessýslu

**Lýsing:**

Suðurbakki 12, er frístundarhús, aðalbyggingarefni er steypar einingar. Samskeyti eininga eru útfærð af arkitektum í samvinnu við framleiðendur. Sökkjar eru staðsteyptir, þak er steyp. Húsið er allt einangrað í einingum með 100 mm þéttull, botnplata er einangruð með 75 mm polysterin og þak með 200mm steinull. Lagnaleiðir eru í einangrun úteggja eða létum veggjum. Húsið er að hluta klætt með slétri steinklæðningu og að hluta með timburklæðningu. Gluggaútfærsla skal vera timbur (harðviður). Póstar í stórum gluggaflötum skulu styrkir með stálprófilum. Í stórum gluggaflötum til suðurs og vesturs skal vera sólstopp í gleri. Allt gler er K-gler. Þök eru steyp með halla 1:50 klædd tvöföldu lagi af þakdúk, soðið saman á samskeytum. Þakklæðning skal uppfylla ákvæði reglugerðar nr. 136.8 byggingarreglugerðar nr. 441/1998 Þakhallar mynda trekt að niðurfallsrennum. Lóðréttar rennur eru innfelldar að hluta, í steypu.

Klæðningar í loftum skulu vera í flokki 2

Húsið uppfylli kröfur Byggingarreglugerðar um kólnunartölur.

Verk: Suðurbakki 10 við Sog  
 Teikning: Útlit, grunnmynd og skurðmynd  
 Verkaupi: Ingvar  
 mælikvæði: 1:100  
 teiknað: HS & GBS  
 dagsetning: 27. júní 2007



Hlédis Sveinsdóttir arkitekt FAÍ kt. 020565-3659  
 Gunnar Bergmann Stefánsson arkitekt FAÍ kt. 250864-4859

GSM: hlédis: 899-3993 gunnar: 864-2282  
 E-mail: dlsa@eon.is gunnar@eon.is

Öll ástrot og atriðum teikningar, að hluta eða í heild, er háð skriflegu leyfi höfundna.

verk nr. 161 teikning nr. 01.02 nr. í setti 2/2