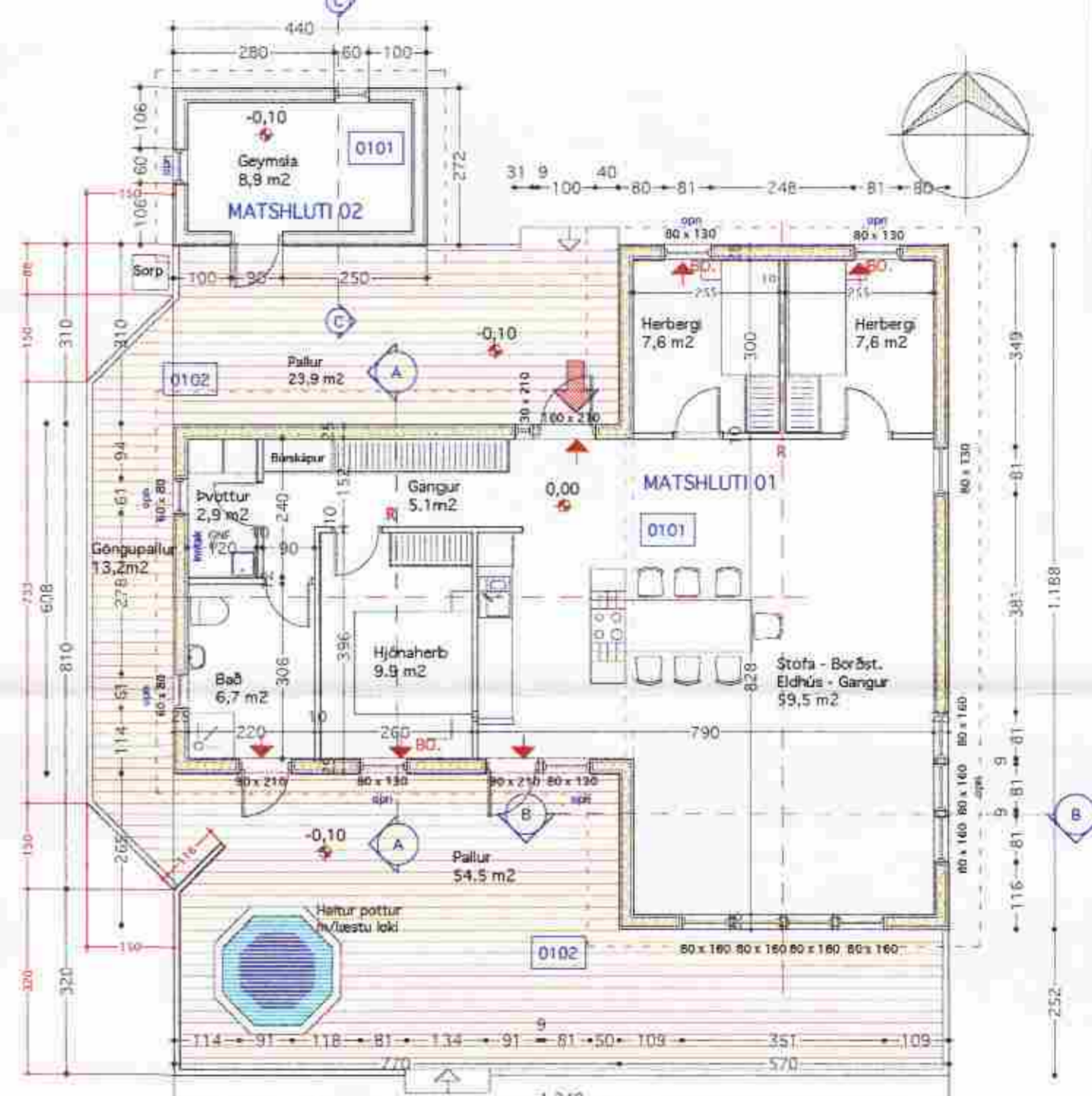
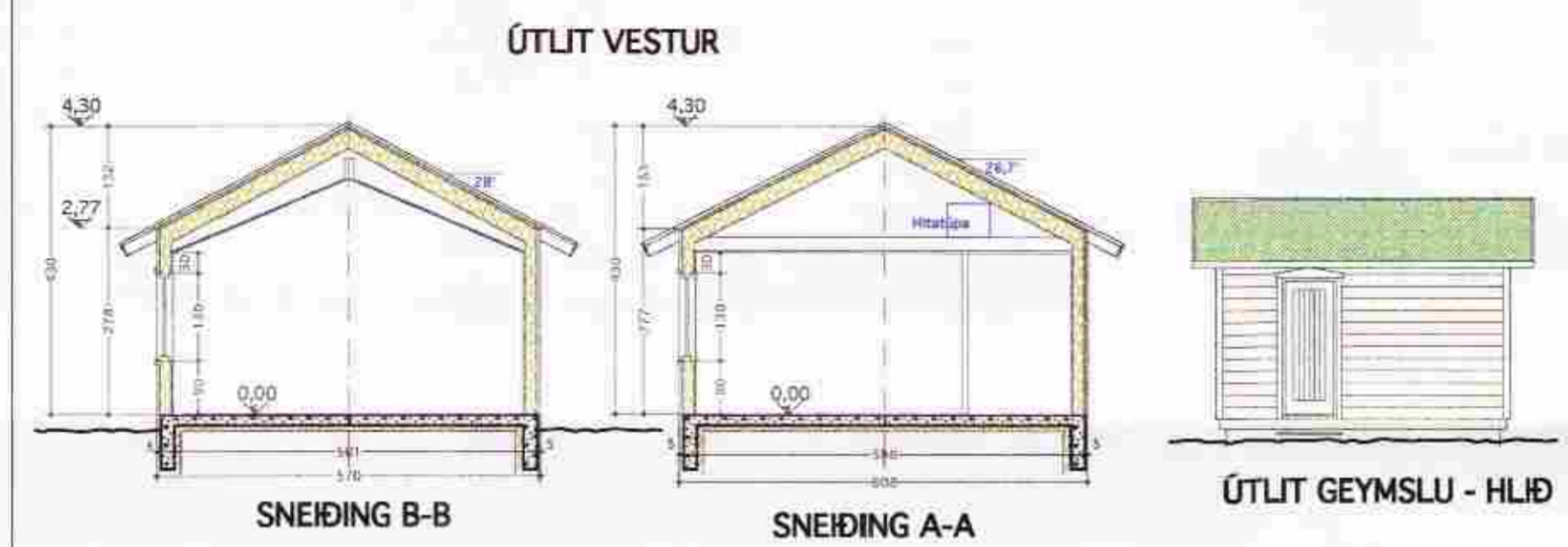


Samþykkt
13. DES. 2005
Hilmar Simonsen
Byggingartúlltrúi uppsveita Arnessýslu



Lýsing:
Húsið er innflutt einingahús úr timbri, frá Svipjóð. Það er byggt á steyprni plötu. Útveggir eru einangraðir með 170 mm steinull og klæddir með láréttri bjákkaklæðningu - litur brúnn. Gluggar eru einnig brúnir.

Þakið er einangrað með 240 mm steinull og klætt með stölluðu þakstáli, í grænum, rauðum eða svörtum á lit. Pallar eru úr gagnvörðu timbri.

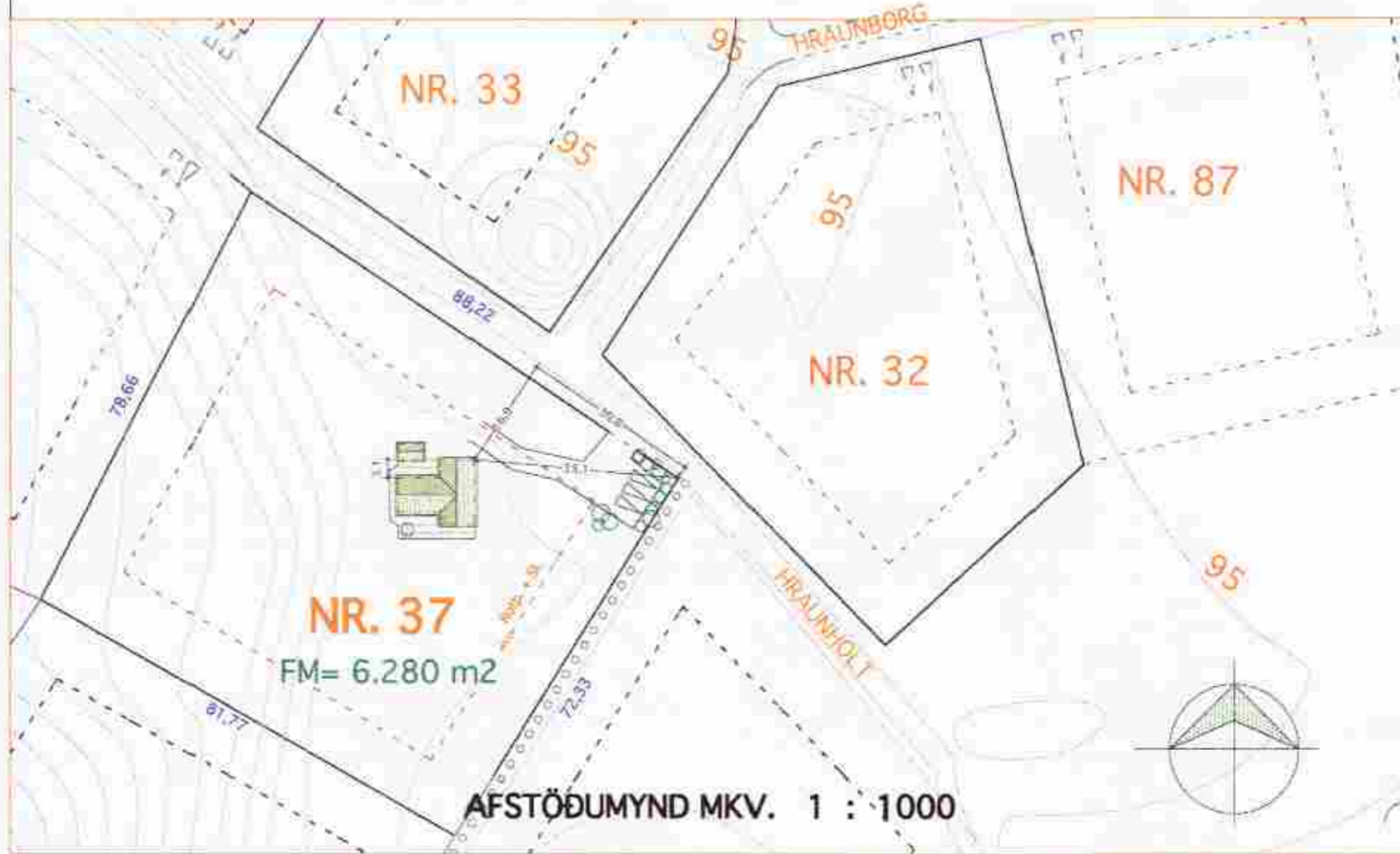
Í gluggum er þrefalt gler. Upphitun er með ofnum og gólfgeislum.

Flatarmál hússins er 114,6 m². Rúmmálið er 405,0 m³. Pallar eru samtals 78,4 m² + göngupallur 13,2m². Lóðin er 6.280 m².

Á lóðinni er stakt geymsluhús sem er 12,0 m² og 33,6 m³. Það er byggt á sama hátt og aðalhúsið, en er með timburgólf í drengurum, það er óeinangrað.

1500 litra rotþró ásamt 15-20 m siturlögn er við húsið.

Furupanel á veggjum í stofu og borðstofu. Aðrir veggir klæddir með gífsplötum - ath í baðherbergi og þvottaherbergi eru vatnsheldar gífsplötur. Öll hallandi loft klædd með panel. Lárétt loft klædd gífsplötum. Parkett á gólf stofu, borðstofu og herbergjum. Flísar á gólfum baðherbergis og þvottar. Hitatúpa í þakrymi yfir þvotti.



GRUNNMYND BÚSTAÐAR OG GEYMSLU

Breyting 27.09.'05:
Hús stækkar um 7,1 m². Er nú 114,6 m². Gluggamál hafa breyst. Afstöðumynd endurgerð.

Breyting í nóv. '05
Inna skipulag breytist. Bætt við gönguleið milli palla - 13,2m² og 180cm háan skjólvegg við heitan pott.

Breyting 06.02.'06
180 cm skjólveggur við heitan pott fellur niður ásamt armi og reykhláf. Ýmsar lagfæringar á teikningum, án breytinga á rúmmáli eða flatarmáli húsans.

Flóttaleið
BO Björgunarpoppur
R Reykjalynjan

VINNUSTOFA
KÓPAVOGI

VIÐFILL MAGNÚSSON ARK. 171238-4639

VESTURVÖR 9
viðfark@simnet.is

SÍMI & FAX (354) 554 0115

HALLA HANNESDÓTTIR TT. 220851-7889

HEITI Frístundahús í Kerhrauni - Grímsnesi - Lóð nr. 37
EIGN Ægisauður ehf.
TEIKN Grunnmynd - Sneiðingar - Útlit - Afstöðumynd
Mkv. 1 : 100

DAGS. 27.07.'05
TEIKN. HH. VM.
SAMP.
BREYTT. 03.10.'05
nóv.'05 06.02.'06

37-01