



Almennar skýringar:

Efni og gerð:
Húsið stendur á steiptum grunni. Veggir og þak eru úr timbri. Þakið er borðaklætt og þar ofan á kemur bárujárnsklæðning. Veggir eru klæddir að utan með timburklæðningu. Handslökkvitæki staðsetjst í samráði við slökkviliðsstjóra. Veggjagrind er gerð úr 48x148 c/c 600 með 150 mm einangrun og rakasperru að innan. Þaksperrur eru 48/198 c/c 600, þakull er 180 mm með rakasperru að innan.

Annað:

Einstakir byggingahlutar skulu uppfylla eftirfarandi U-gildi:

Byggingarluti	W/m² K
Útveggir	0,40 (150 mm steinull)
Þak	0,20 (200 mm þakull)
Gólf	0,20 (200 mm steinull.)
Gluggar (k-gler)	2,00 (Tvöfalt k-gler)
Hurðir	3,00 (35 mm gegnheill víður)

- Útgangur
- Rýmingarleið (stærð gefin á teikningu)
- [R] Reykskynjari
- (GSN) Gegnumstreymisniðurfall
- FG Gólfkóti í m á frágengið gólf
- (GN) Gólfniðurfall
- Inntök Inntak fyrir hitaveitu, vatnsveitu, rafmagnsveitu og síma.

Öll mál eru í mm, nema annað sé tekið fram

Br. nr.	Dags.	Af.	Breyting
(A)			
(B)			

Ósabakki Sumarhús, Skeiðum
801 Selfoss

Teikn nr:
102

Aðalteikningar
Afstöðumynd og skráningartafla

Frumstærð:
A2

Dags: 15. mars 2006 Mkv: 1:100 Hann: GPS

Samþ: *[Signature]* 020162-3099 V.nr: 06 010 Teikn: GHJ.

VGS
VERKFRÆÐISTOFA
GUÐJÓNS P. SIGFÚSSONAR EHF.
AUSTURVEGI 42, 2. HÆÐ,
800 SELFÖSS
S: 482 2805, F: 482 3818
NETFANG: VGS@VGS.IS

Skráningartafla: Ósabakki Skeiðum. Lóð					Skrásetjari: Grétar H. Jónsson.												
Landnúmer: 166489					Kennitala: 170347-4479												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01t Dags.: 29.3.2006												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-roð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m³
Matshluti					79.8	0.0	0.0	0.0	79.8	0.0			243.1	65.0	79.8		185.250
Botn													16.0				
	01	1. hæð			79.8	0.0	0.0	0.0	79.8	0.0			227.1	65.0	79.8		
A	0101	Sumarhús	N	0101	79.8				79.8		2.02	3.20	227.1	65.0	79.8	2.85	185.250
Athugasemdir					Viðbyggingin er 40 m2 og 116,0 m3												
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Skiptarúmmál Séreign og sameign m³												
	0101	Sumarhús	79.8	185.250	185.250												
	Alls			79.8	185.250												

*Veggir 119.0 m²
glugg- + hurðir 25.0 m²
þak 84.3 m²*