

BYGGINGAFULLTRÚI UPPSVEITA ÁRNESSYSLU

840 Laugarvatn  
Sími 486 1145  
Símatími f.h. alla vika daga  
Kt. 640392-2909  
Fax 486 1246  
hilmar@sudurland.is

Gullhamrar ehf  
Þjóðhildarstíg 2-6  
113 Reykjavík

Umsókn nr 1376/1377.

Þann 28.02.2006 fór byggingarnefnd yfir teikningu yðar

Teikningin var samþykkt íbúðarhús Bæjarholt 11 Laugarási

Stærð húss 190,2 m<sup>2</sup> og 621,0 m<sup>3</sup> bílskur 42,5 m<sup>2</sup> og 146,0 m<sup>3</sup>

Lóðin er 1650,0m<sup>2</sup>

Fast gjald kr 21.400,- og 80,- pr m<sup>3</sup>

Byggingarleyfisgjald kr. 82.760,-

Gjöldin verður sendur

Byggingarleyfi er gefið út þegar eftirtöldum skilyrðum er fullnægt, samkv. gr. 44 í skipulags- og byggingarlögum

- 1. Sveitastjórn hefur staðfest samþykkt byggingarnefndar um veitingu byggingarleyfis og byggingarfulltrú hefur áritað aðaluppdrætti.
- 2. Byggingarleyfisgjöld hafa verið greidd samkvæmt setnum reglum eða samið um greiðslu þeirra.

Aður en framkvæmdir eru hafnar skal byggingarstjóri undirrita yfirlýsingu um ábyrgð sína og tilkynna byggingarfulltrúa nófn iðnmeistara.

Byggingarleyfi fellur í eindaga þegar framkvæmd hefst. Byggingarleyfi fellur úr gildi hafi byggingarframkvæmdir ekki hafist innan 12 mánaða frá útgáfu þess.

Falli byggingarleyfi úr gildi þarf að sækja um aftur, duga þá sömu teikningar áfram nema breytinga sé óskað. Hafi leyfið verið greitt greiðist nýtt fastagjald. Séu framkvæmdir hafnar og gjaldið ekki greitt, innheimtist gjaldið með lög taki.

Eingin votróð eru gefin út nema uppáskrifti meistara fylgi teikningum

Laugarvatni, 01.03.2006

*Hilmar Þ. Hilmarsson*  
Byggingarfulltrúi

Fulltrúi fyrir: Skeiða- og Gnúpverjahrepp, Hrunamannahrepp, Bláskógabyggð, Grimsnes- og Grafingshrepp

840 Laugarvatn  
Kt. 640392-2909  
Sími 486 1145  
Fax 486 1246  
Netfang hilmar@sudurland.is

Gullhamrar ehf  
Þjóðhildarstíg 2-6  
113 Reykjavík

Ágæti umsekjandi.

Til þess að hægt sé að gefa út byggingarleyfi, þarf teikningin að vera merkt lóðinni. Nafn og kennitala teiknara skal vera á teikningunni.

Byggingarreglugerð 1998

- Vantar samþykkt deiliskipulag. 11. gr.
- Vantar skráningu í FMR og þinglýsingu
- Betri teikningu,  eintök. 12. gr.
- Vantar skráningartöflu. 9. gr.
- Nafn og kennitala byggingastjóra. 31. gr.
- Nöfn og kennitölur meistara 37. gr.
- Ábyrgðatrygging byggingastjóra. 33. gr.
- Burðarvirkeis-teikningu. 19. gr.
- Lagnateikningar 24. gr.
- Lýsingu á burðarvirki og klæðningu. 23. gr.
- Uppdrátt af brunavörnum. 7. kafli
- Vantar merkingu handsökkvitækja, reyskynjara og björgunaropa. 7. kafli
- Byggingarleyfisgjaldið greitt. 27. gr.
- Annað *gætt gætt fyrir komandi tímum milli 13.760 og 13.997*

Laugarvatni, *Hilmar Þ. Hilmarsson*  
Byggingarfulltrúi

Fulltrúi fyrir: Hrunamannahrepp, Skeiða- og Gnúpverjahrepp, Bláskógabyggð og Grimsnes- og Grafingshrepp

BYGGINGAFULLTRÚI UPPSVEITA ÁRNESSYSLU

840 Laugarvatn  
Kt. 640392-2909  
Sími 486 1145  
Fax 486 1246  
Blásími 852 2002  
Netfang hilmar@sudurland.is

Byggingarfulltrúi  
uppsveita Árnessýslu  
840 Laugarvatn

Uppáskrift byggingarstjóra

Húseignin *Hilmarsson og Hilmarsson að Bæjarholti 5, 2, 9 og 11*

Samþykkt í byggingarnefnd / af byggingarfulltrúa *28.02 2006*

Ég undirritaður byggingarstjóri tek hér með að mér að vera framkvæmdastjóri við og bera ábyrgð á að framkvæmdir við ofangreinda byggingu verði í samræmi við samþykktu uppdrætti, lög og reglugerðir, sem til greina kunna að koma, sbr. 51. grein skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997, með síðari breytingum.

Byggingarstjóri \_\_\_\_\_ kt. \_\_\_\_\_

Heimili \_\_\_\_\_ Sveitarfélag \_\_\_\_\_

Hefur réttindi sem \_\_\_\_\_ Ábyrgðatrygging \_\_\_\_\_ Félag \_\_\_\_\_

Aðrir meistarar við húsið, \_\_\_\_\_

Húsamíðameistari \_\_\_\_\_ kt. \_\_\_\_\_

Múrarmeistari \_\_\_\_\_ kt. \_\_\_\_\_

Pípulagningameistari \_\_\_\_\_ kt. \_\_\_\_\_

Rafvirkjameistari \_\_\_\_\_ kt. \_\_\_\_\_

Aðrir meistarar \_\_\_\_\_ kt. \_\_\_\_\_

Staður \_\_\_\_\_ Dagssetning \_\_\_\_\_

Fulltrúi fyrir: Hrunamannahrepp, Skeiða- og Gnúpverjahrepp, Bláskógabyggð og Grimsnes- og Grafingshrepp