

Afstöðumynd, mkv. 1:500

Byggingarlýsing:

Notkun:

Byggingin er frístundahús í orlofsbyggð stéttarfélagsins Sameykis.

Lýsing:

Byggingin er hefðbundin einnar hæðar timburbygging á steyptum sökkli og plötum.

Byggingarefni / burðarvirki:

Sökklar og botnplata eru stáðsteypt á þjappaðri fyllingu með 100 mm plasteinangrun undir botnplötu.

Burðarvirki byggingar er timburgrind í útveggjum og hluta innveggja.

Stálvirkir er í þaki ásamt hefðbundnum timbursperrum.

Bök:

Þök byggingar er tvænnskonar og með mismunandi frágangi. Hærra þakið er með 45° halla og byggt upp með 45x220 mm timbursperrum en stálbiti er í mæni ásamt stálgrind-virkil til beggja hlíða. Einangrað er með 220 mm steinull, þá gisin borðaklæðning, gufuopnun dúkur, tvöfaldar timburlektur og klætt með álklaðningu (samskonar og á útveggjum). Loftað er frá þaki við útveggi með loftrásum á langhlíð og góflum.

Lægra þakið er með 3° halla og byggt upp með 45x200 mm timbursperrum. Einangrað er með 200 mm steinull með vindvörn og 25 mm loftunaribili, þá 45x70 mm lektur undir 19 mm vatnsvarin krossvið sem klæddur er með tveimur lögum af ábraeddum þapkappa, síðan tvöfaldar timburlektur og klætt með álklaðningu (samskonar og á útveggjum). Loftað er frá þaki með loftunarrörnum gegnum útvegg á langhlíðum og góflum.

Útveggir:

Útveggir byggingar eru úr 145 mm timburgrind, einangraðir með 150 mm steinullareinangrun og lokaðir með 9 mm WBP rakabolnum krossvið að utanverðu.

Að utanverðu eru utanhússklæðningar úr áli og timbri. Hluti útveggja er klæddur með 1,0-1,2 mm beygðri álklaðningu (stuðlar) á tvöfalta loftunagrind.

Álklaðningin liggr lóðrétt með innbrenndum brons lit. Litanúmer: sjá sértækningar arkitekta.

Að auki er hluti klæddur með lóðrétti bandsagaðri timburklæðningu úr misbreiðum borðum í fjórum breiddum sem litast með svartri viðavörn.

Einangrun:

Einangrun upphitaðra rýma er miðuð við ákvæði byggingareglugerðar um hámarks U-gildi einstakra byggingarhluta og að vegi meðaltal U-gildis útveggja verði uppfyllt. Kólnunartölur einstakra byggingarhluta skulu því ekki fyrstiga hæstu leyfilegu U-gildi uppgefin í byggingareglugerð. Byggingin stenst því reglugerð um varmatap einstakra byggingarhluta og vegi meðaltal U-gildis útveggja - sjá niðurstöður útreikninga vegna varmataps á sömu bls.

Sökklar og botnplata eru einangruð með 100 mm frauðplasteinangrun (polystýr) (U gildi: 0,3 W/m²).

Útveggir húss eru einangraðir með 150 mm steinull (veggjaufl) innan í timburgrind og klæddir með utanhússklæðningu.

Bæði timburþök húss eru einangruð með 200-220 mm steinullareinangrun ymist með vindvörn eða ekki.

Kólnunartölur og einangrun einstakra byggingarhluta skulu uppfyllt samkvæmt ÍST 66.

Gluggar, hurðir og gler:

Gluggar verða álklaðdir timburgluggar.

Allir gluggar og hurðir skulu uppfylla kröfur um einangrunargildi og vottaðar af NMÍ.

Gler verður hefðbundið tvöfalt K-einangrunargler (U-gildi 2,0 W/m²) en sölstoppl gler á suð- og vestlægum hlíðum byggingar.

Alt gler verði í samræmi við byggingareglugerð, kafli 8.5 og 12.4 og leiðbeiningarblað Rb 31.121.1 um glergerðir í ibúðarhúsum s.s. varðandi öryggisgerler í gólfisum gluggum. Þar sem gler í gluggum eða hurðum er næri gólf / jarðvegi en 0,6 m skai vera hert- / öryggisgerler. Þar sem fallhætta er til staðar skal vera öryggisgerler.

Hurðir eru úr timbri í samræmi við ÍST 40. Litur glugga og hurða er svartur.

Innveggir og innanhússfráqanur:

Lætt innveggir eru um 10 sm þykki og úr málmgrind, fyllir steinull og klæddir einfaldri klæðningu af Fermacell 12,5 mm innveggaplötum, sandspartlaðir og máladır. Veggr í votrýmum (baðherbergi, geymslu og tæknirými) frágengnar með sömu klæðningu þar sem plötturnar eru rakavarðar. Á baðherbergi komi dúkur eða flíssar á veggi en á gólf komi vinylparket og/eða flíssar. Almennt á gólf húss komi flíssar og/eða vinylparket.

Loftaklæðningar ymist úr 13 mm gipsplötum sem málist eða hljóðdeyfiplötum úr viðarríllum.

Klæðningar innanhúss eru minnst í Fl. 1.

Frágangur votrýma sé samkvæmt leiðbeiningarblöðum Nýsköpunarmiðstöðvar.

Lagnir og loftræsing:

Inntök hitaveitu eru í aflokudu tæknirými utanhúss og frágengin samkvæmt reglugerð. Inntök rafmagns eru í geymslu húss og frágengin samkvæmt reglugerð.

Lagnir eru ekki sýnilegar, lagðar í lagnagrind útveggja, innveggi eða í gólf byggingar eftir aðstæðum.

Ísteyp golfhítakerfi mun verða í húsinu með sér tengigrind í læstu tæknirými utanhúss.

Gólfniðurfall er í votrýmum húss; þ.e. á baðherbergi og geymslu frágengin samkvæmt reglugerð.

Frárennslí frá heitum potti tengist við frárennslí húss.

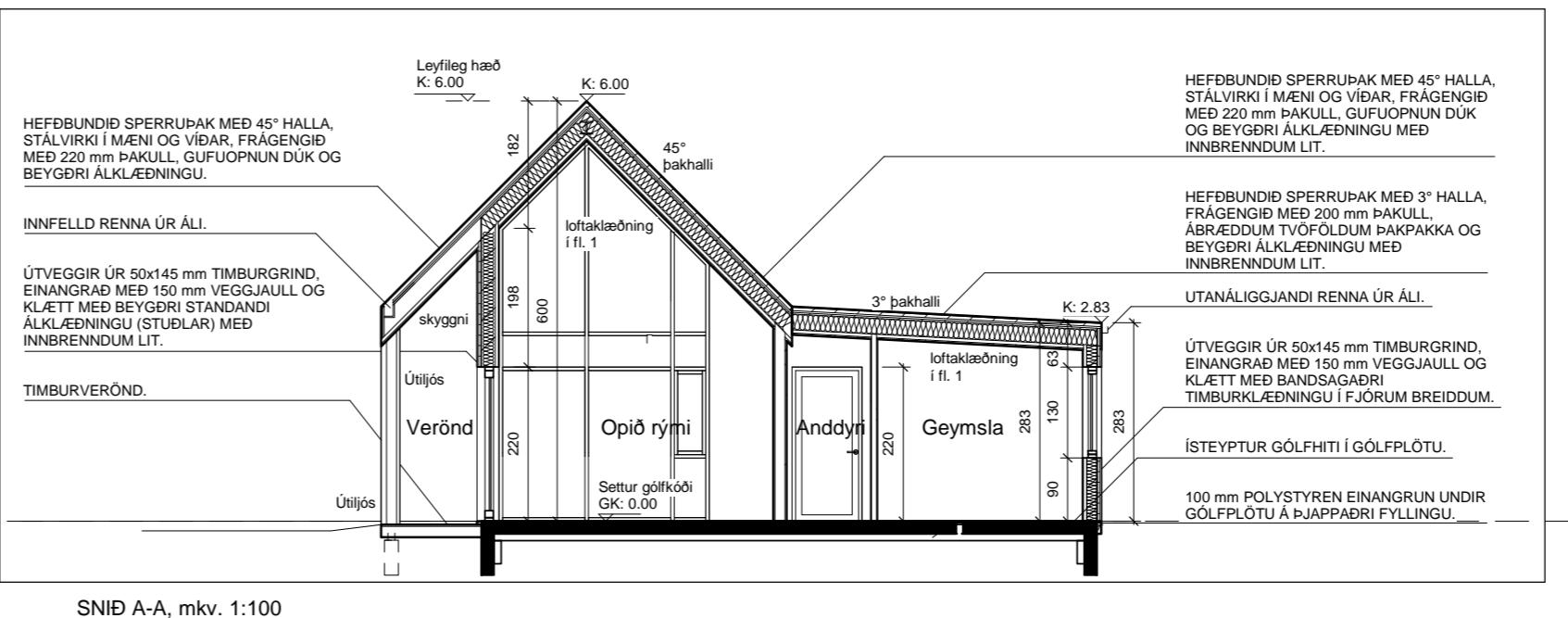
Gera skal ráðstafanir til að heitt vatn valdi ekki brunaskaða á húð t.d. með viðurkenndum blöndunartækjum á töppunarstað og varmaskiptum sem tryggja að vatn fari ekki að töppunarstað með hærra hitastigi en 60°C.

Almennt er hús náttúrulega loftræst um opnanlega glugga. Vélarne loftræsing er frá baðherbergi og eldhúsi.

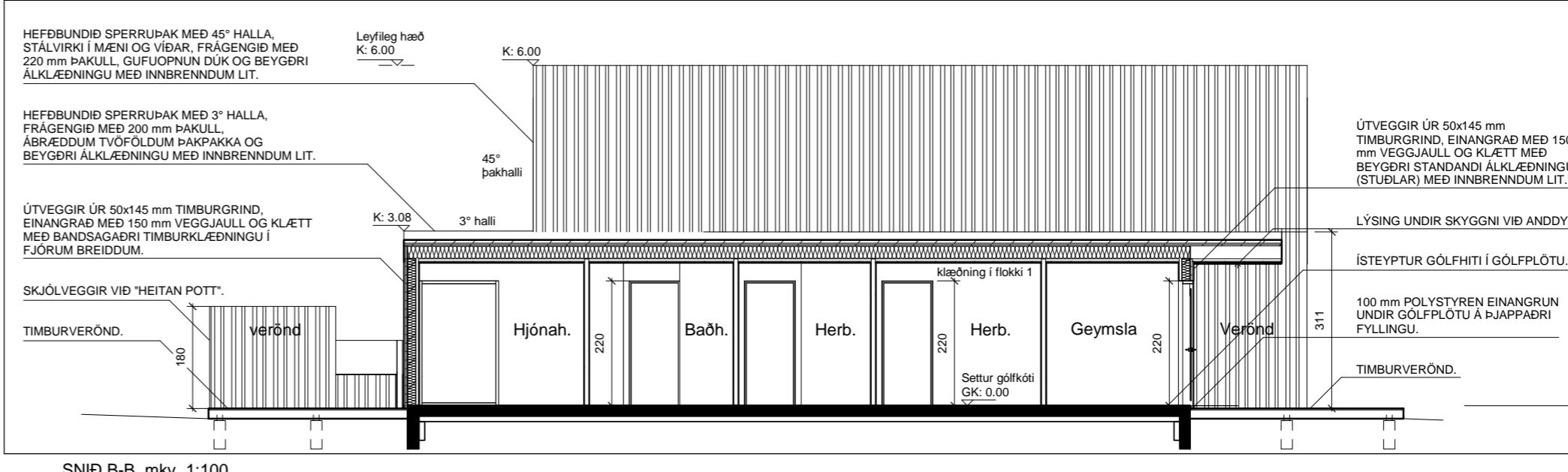
Raflagnakerfi verður hefðbundið, lagi í útveggi og innveggi eftir aðstæðum.

Lýsing verður að hluta innfellið í loft. Raflýsing utanhúss verður látaus, óbein og glýjulaus með afskermuðum lömpum. Lýsingin verður lág og ymist feldi í stoð-/skjólveggi eða húsveggi en einnig í skyggni / úthangandi byggingahluta.

Frárennslí húss tengist við sameiginlegar rotþrær fyrir orlofsbyggðina.



SNID A-A, mkv. 1:100



SNID B-B, mkv. 1:100



Breyting: Dags: Nr:

D: C: B: A:

VESTURTRÖÐ 10 - FRÍSTUNDAHÚS

- ORLOFSSVÆÐI VID ÚFLJÓTSVATN, GRÍMSNES- OG GRAFNINGSHREPPI

AÐALUPPDRÁTTUR

Blaðstærð:	Hannað:	Teiknað:	Yfirfarði:	Dags:
A2	GPK,JGÓ	JGÓ	DÓ	9.9.24

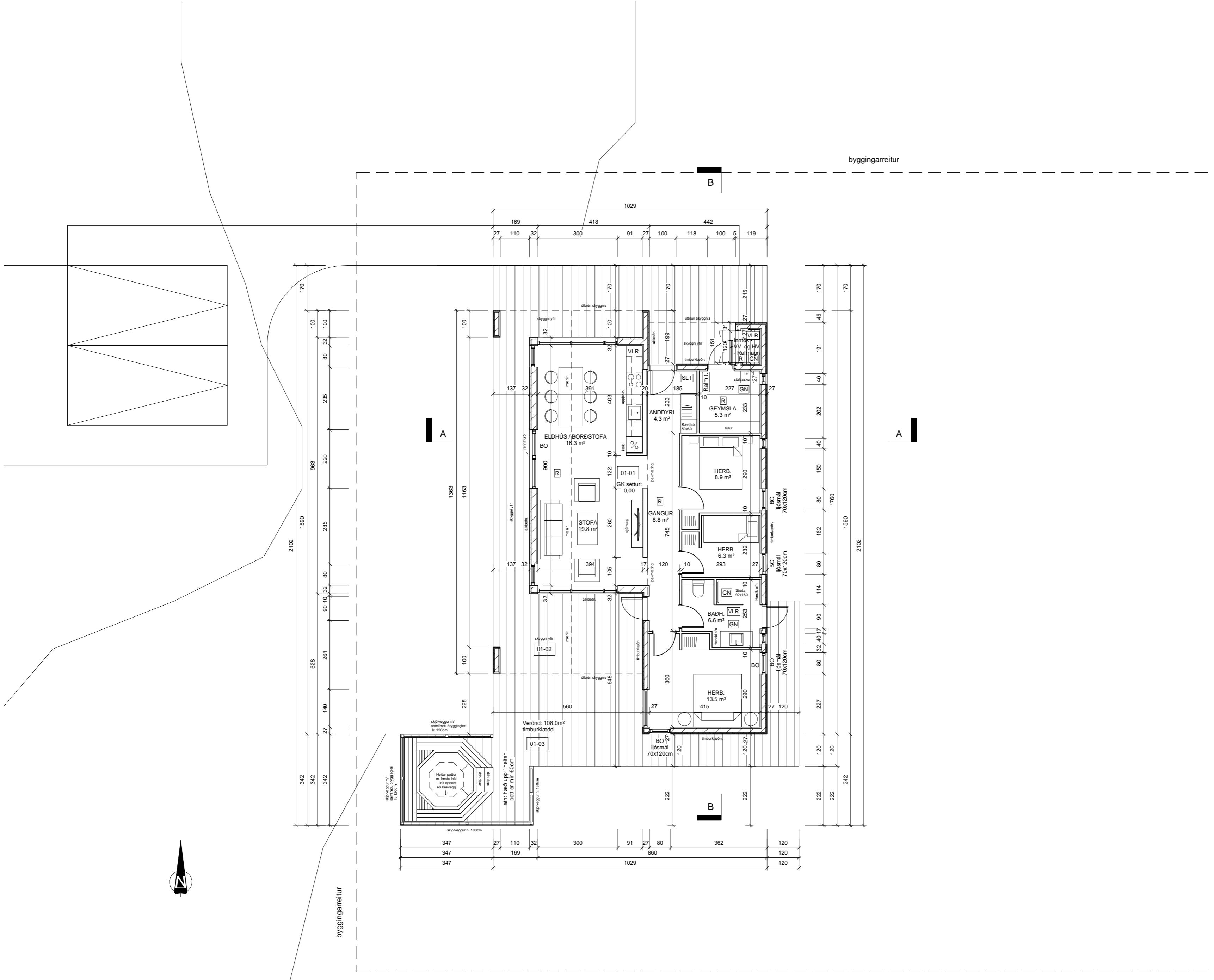
AFSTÖÐUMYND, BYGGINGARLÝSING SNIÐ, VARMATAPSÚTREIKNINGAR

Kvarði:	Teikning:	Breyting:
1:100, 1:500	A01	

RÝMA arkitektar

stórhöfða 17, 110 reykjavík
gunnar páll kristinsson arkitekt
gunnar@ryma.is, s: 698 5665
www.ryma.is

kt: 711003-2310
kt: 260665-3479



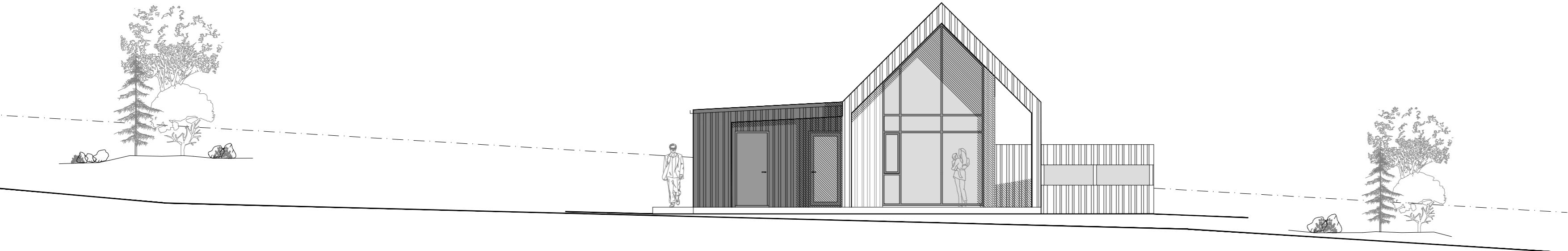
VESTURRÖÐ 10 - FRÍSTUNDAHÚS
- ORLOFSSVÆÐI VID ÚLFLJÓTSVATN,
GRÍMSNES- OG GRAFNINGSHREPPU

AÐALUPPDRÁTTUR

Blaðstærð:	Hannað:	Teiknað:	Yfirfarið:	Dags:
A2	GPK,JGÓ	JGÓ	DÓ	9.9.24

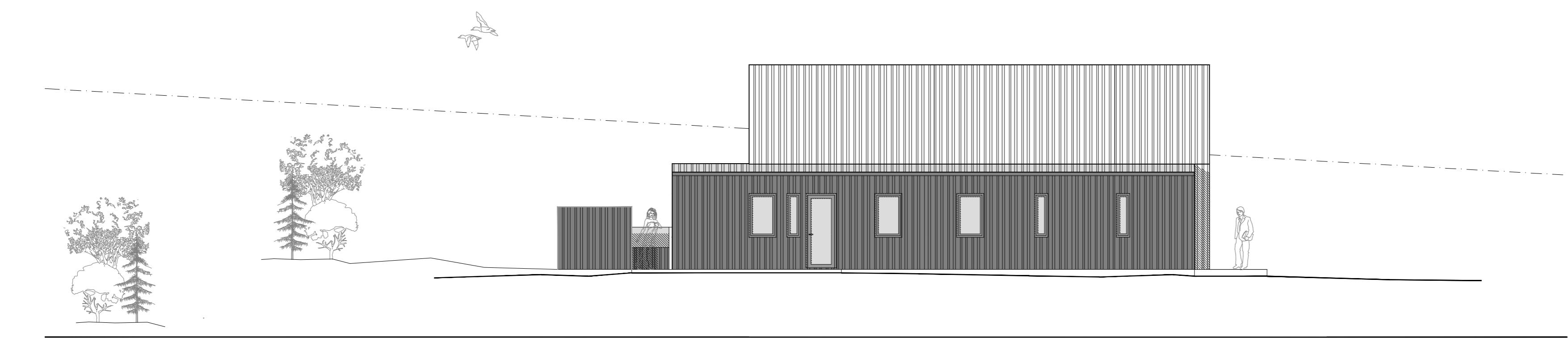
GRUNNMYND

Kvarði:	Teikning:	Breyting:
1:100	A02	

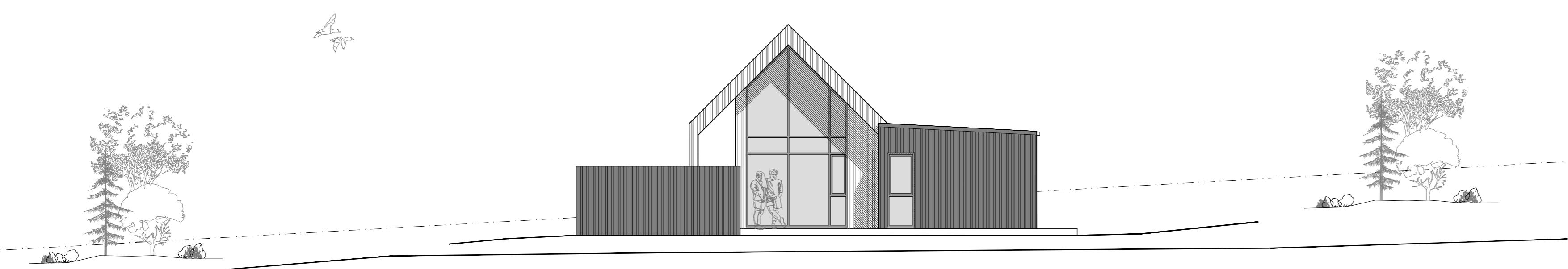


SKÝRINGAR:

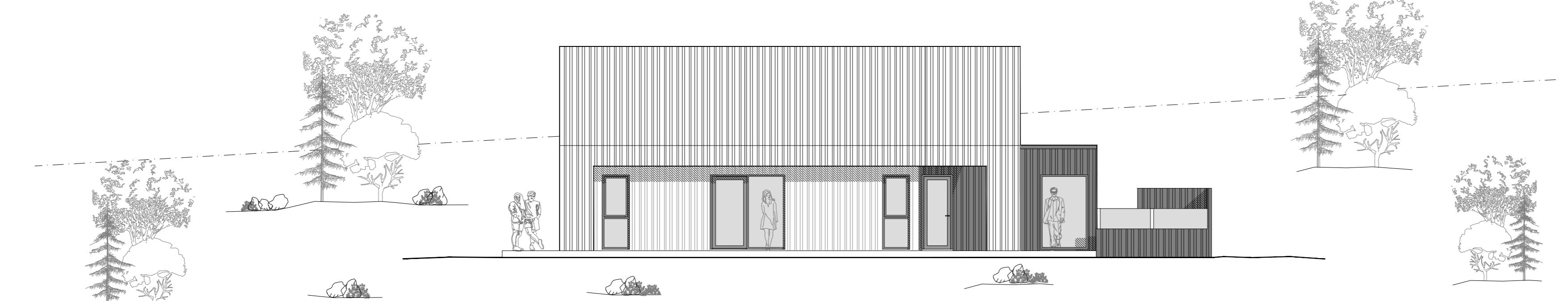
ÚTLIT NORÐUR, 1:100



ÚTLIT AUSTUR, 1:100



ÚTLIT SUÐUR, 1:100



ÚTLIT VESTUR, 1:100

D	
C	
B	
A	

Breyting: Dags: Nr:

VESTURTRÖÐ 10 - FRÍSTUNDAHÚS

- ORLOFSSVÆÐI VIÐ ÚLFLJÓTSVATN,
GRÍMSNES- OG GRAFNINGSHREPPI

AÐALTEIKNINGAR

Blaðstærð:	Hannað:	Teiknað:	Yfirlærið:	Dags:
A2	GPK, JGÓ	JGÓ	DÓ	9.9.24

ÚTLIT

Kvarði:	Teikning:	Breyting:
1:100	A03	

